

## FICHE DE POSTE

**Corps (grades) :** Chef d'exploitation - filière technicien

**Poste numéro :** 65832

**Spécialité :** - sans spécialité

**Correspondance fiche métier :** Assistant(e) chef de projet équipements

### LOCALISATION

**Direction :** Direction des constructions publiques et de l'architecture

**Service :** SAMO - Service d'architecture et de la maîtrise d'ouvrage - Secteur Scolaire

**Adresse :** 6-8 avenue de la Porte d'Ivry

**Code Postal :** 75013

**Ville :** PARIS

**Arrondt ou Département :** 13

**Accès :** Métro (M7) Porte d'Ivry ou M14 (Olympiades) ou tramway T3 Porte d'Ivry

### DESCRIPTION DU BUREAU OU DE LA STRUCTURE

La DCPA assure la maintenance et gère l'énergie de 3600 bâtiments (écoles, crèches,...). Elle est maître d'ouvrage de constructions, restructurations et programmes annuels de travaux (70 M€ par an) et de contrats globaux notamment pour la transition énergétique. Son action s'inscrit dans les plans stratégiques de la Ville (Résilience, Plan Climat Air Énergie, Économie Circulaire, Accessibilité pour tous,...) et dans la dynamique d'innovation de la collectivité.

### NATURE DU POSTE

**Intitulé du poste :** Assistant-e aux chefs de projet (conducteur d'études et conducteur d'opération)

**Contexte hiérarchique :** Rattaché-e directement à la cheffe du secteur, au sein d'une équipe pluridisciplinaire composée de 12 personnes (architectes, ingénieurs, ingénieur économiste et assistants)

**Encadrement :** NON

**Activités principales :** Le Service de l'Architecture et de la Maîtrise d'Ouvrage (SAMO) a en charge toutes les études de faisabilité et mène jusqu'à la fin de l'année de garantie de parfait achèvement, les projets de construction et les projets de restructuration complexe de bâtiments. Le SAMO est composé de 4 secteurs thématiques (Culture, Jeunesse et sports, Petite enfance, environnement et social, Scolaire) ainsi que d'un secteur Méthodes et ressources.

**Présentation du secteur :** Le secteur Scolaire du SAMO a en charge la conduite des études et des opérations relatives aux équipements scolaires de la Ville de Paris : écoles maternelles, élémentaires ou polyvalentes, collèges, restauration scolaire, ... Il regroupe des compétences plurielles dans les domaines suivants : patrimoine et architecture, étude de faisabilité, économie de la construction, techniques de la construction, montage et pilotage des opérations. Selon la phase opérationnelle concernée (Etudes ou Réalisation), le pilote est soit le conducteur d'étude soit le conducteur d'opération. Le travail en mode projet est une composante essentielle de ce service et doit permettre de garantir la cohérence du projet tout au long de l'opération et le respect du programme, du coût et du calendrier.

**Plan de charge actuel :** 2 opérations sont en phase de désignation des MOE (Collège Clémenceau, multi-équipement Chapelle Charbon), 2 opérations sont en phase d'études de projet (Ecole-crèche Gare de Lyon Daumesnil, école Yersin), 3 opérations sont en chantier à livrer fin 2022 et en 2023 (Cuisine Baudricourt, cuisine Souzy, école-crèche Davout). D'autres opérations font l'objet d'études en 2022 pour des chantiers ultérieurs. Des études sont également à réaliser en vue d'une conduite d'opération par un autre service que le SAMO.

**Activités principales :**

Assistance aux chefs de projet, dans le respect des objectifs de programme, délais, coût, sécurité juridique.

- Rassembler les documents relatifs aux sites et aux programmes (règlement d'urbanisme, environnement, état du site, recherches de références programmatiques, ...). Réaliser les demandes de renseignement auprès des concessionnaires ;

- Organiser les bases documentaires de l'opération (administration GED dédiée aux opérations, ...);

- Réaliser des dossiers graphiques d'analyse et de présentation. Intervenir sur différents supports de communication (PowerPoint, dossier). Représenter graphiquement les différentes alternatives possibles en étude exploratoire ;

- Mener les diagnostics nécessaires, en faisant éventuellement appel à des prestataires ou à des services extérieurs, et participer à l'élaboration de dossier programme et à l'analyse des consultations MOE. L'agent expérimenté pourra être sollicité pour contribuer à l'analyse des phases d'études du maître d'oeuvre (APS, APD...);

- Pilotage des études complémentaires aux études du MOE (utilisation des marchés à bons de commande ; mise en œuvre de marchés en procédure adaptée). L'agent expérimenté pourra se voir confier le suivi de la bonne prise en compte par le MOE de certains aspects techniques (informatique, anti intrusion, maintenance, ...) ; Assistance au suivi des contrats SPS, BCT, SSI, ...

- Suivi des demandes d'autorisations administratives, suivi des relations avec les Directions techniques de la Ville (DSIN, DPE, DPMP, DVD, ..) ;

- En phase Travaux : Participation aux visites de référé préventif et aux constats d'huissier avant travaux – Gestion des panneaux règlementaires (commande, affichage, constat) - Suivi des dossiers des concessionnaires de réseaux (ENEDIS, ORANGE ...) - - Suivi de l'avancement des travaux – Pilotage des travaux préalables (dépollution, curage, démolitions) - Contrôle des modifications en cours de travaux - Suivi des questions de sécurité sur les chantiers – Participation à la réception des travaux et aux levées de réserves - Assistance au suivi de la GPA.

Spécificités du poste / contraintes :

Outils informatiques à maîtriser : Application de gestion des opérations (GO), outils de gestion de projet et logiciels de dessin (formations possibles par la DCPA), AUTOCAD, applications Intranet de la Ville de Paris ou propres à la DCPA, outils bureautiques usuels.

Visites et réunions régulières sur site.

**Spécificités du poste / contraintes :** Voir ci-dessus

### PROFIL SOUHAITÉ

Qualités requises	Connaissances professionnelles	Savoir-faire
N°1 Rigueur et méthode	N°1 Techniques du bâtiment	N°1 Travailler en équipe pluridisciplinaire
N°2 Capacité d'analyse et de synthèse	N°2 Rôle des acteurs dans la construction publique (loi MOP, CCAG travaux)	N°2 Piloter un projet simple
N°3	N°3 Logiciels de dessin	N°3
N°4	N°4	N°4
N°5	N°5	N°5

**Formation et / ou expérience professionnelle souhaitée(s) :** Formation scientifique ou technique, marchés publics, pathologie du bâtiment

### CONTACT

**Nom :** Dominique LAUJIN, cheffe du secteur Scolaire

**Tél :** 01 43 47 81 80 / 80 12

**Bureau :** 5.29

**Email :** [dominique.laujin@paris.fr](mailto:dominique.laujin@paris.fr)

**Service :** Service d'architecture et de la maîtrise d'ouvrage

**Adresse :** 6-8 avenue de la Porte d'Ivry – 75013 PARIS

**Poste à pourvoir à compter du :** 01/10/2022