

FICHE DE POSTE

Corps (grades) : Chef d'exploitation

Poste numéro : 50683

Spécialité : - sans spécialité

Correspondance fiche métier : A déterminer

LOCALISATION

Direction : Direction des constructions publiques et de l'architecture

Service : SE - Section technique de l'énergie et du génie climatique (STEGC)

Adresse : 7 avenue de la Porte d'Ivry

Code Postal : 75013

Ville : PARIS

Arrondt ou Département : 13

Accès : métro ligne 7 - Porte d'Ivry
- Tram T3A

DESCRIPTION DU BUREAU OU DE LA STRUCTURE

La DCPA assure la maintenance et gère l'énergie de 3600 bâtiments (écoles, crèches,..). Elle est maître d'ouvrage de constructions, restructurations et programmes annuels de travaux (70 M? par an) et de contrats globaux notamment pour la transition énergétique. Son action s'inscrit dans les plans stratégiques de la Ville (Résilience, Plan Climat Air Énergie, Économie Circulaire, Accessibilité pour tous..) et dans la dynamique d'innovation de la collectivité.

NATURE DU POSTE

Intitulé du poste : Adjoint-e à la cheffe de la Subdivision Études et Travaux n° 2

Contexte hiérarchique : Rattaché-e directement à la cheffe du secteur, au sein d'une équipe actuellement composée de 12 personnes

Encadrement : NON

Activités principales : Le service de l'énergie participe à l'élaboration et à la mise en oeuvre de la politique d'amélioration de la performance énergétique des bâtiments et de la réduction des consommations et porte les innovations techniques dans ce domaine (supervision, modes de ventilation, confort d'été...) Il conseil et accompagne l'ensemble des services de la direction et des autres directions dans la mise en oeuvre du Plan Climat Air Énergie et en porte la feuille de route. Il est composé de 2 sections : la section de la performance énergétique et la section technique de l'énergie et du génie climatique.

La section technique de l'énergie et du génie climatique :

- les 3 subdivision "études et travaux" conduisent les programmes annuels de travaux d'entretien et de rénovation des installations de génie climatique, et le cas échéant en assurent la maîtrise d'oeuvre ;
- la subdivision "supervision énergétique des bâtiments" met en oeuvre le déploiement des outils de supervision dans les bâtiments ;
- les subdivisions "exploitation" assurent la maintenance, l'entretien, les grosses réparations et les opérations de dépannage de l'ensemble des installations, en régie ou à l'entreprise.

Présentation du poste:

Le/La technicien-ne sera à la fois chargé-e d'affaires (études et travaux) en génie climatique et chargé-e de suppléer la chef de subdivision.

La principale activité en SET est la modernisation des centres thermiques : chaufferies gaz ou sous-stations vapeur. Dans le cadre des engagements de réduction de consommations d'énergies votée par la Ville de Paris, un budget important a été voté pour ces modernisations pour la mandature (2016 à 2020). De plus, les projets porteront également sur des changements d'énergie des sites chauffés à l'électricité et au fioul, dans le cadre de la transition énergétique. Pour ces projets, la-e chargé-e d'affaires suit le projet depuis son étude de faisabilité jusqu'à la réception des travaux. Les volets technique, financier et calendaire sont gérés par le chargé d'affaires. Lors de ces opérations, elle-il travaille avec des prestataires directs de la STEGC (Bureau d'Etudes Techniques, Bureau de Contrôle Technique, coordonnateur Sécurité et Protection de la Santé, entreprise de travaux de génie climatique) et assure le relais directement auprès de l'établissement concerné et de sa direction gestionnaire.

Par ailleurs, les SET constituent également une assistance technique aux autres services, tant sur le parc bâti existant que lors de projets de création (ou réhabilitation d'envergure) d'équipements.

Ainsi, la-e chargé-e d'affaires sera également sollicité-e sur plusieurs projets pour lesquels elle-il devra donner un avis à toutes les phases de la conception (avis sur documents : études de faisabilité, avant-projets, projets) et de la réalisation (avis sur les documents d'exécution et sur les réalisations visitées sur chantier).

Enfin, suivant les besoins exprimés par les directions gestionnaires ou les exploitants, la-e chargé-e d'affaires sera amené-e à réaliser des opérations de travaux mineurs en maîtrise d'ouvrage interne, via un Marché à Commande.

La-e titulaire sera entouré-e d'une équipe composée d'une chef de SET ingénieure qui assure le pilotage technique et le volet administratif des opérations, de 4 homologues techniciens supérieurs principaux chargés d'affaires et d'un technicien supérieur principal metteur au point.

Le poste porte sur un sujet technique (calculs et dimensionnements) qui nécessite un investissement de la part de la nouvelle ou du nouveau technicien-ne. Une formation de 7 semaines en génie climatique est prévue lors de la première année du poste.

Activités principales :

- En l'absence de la chef de subdivision : suivi administratif des marchés en cours, rédaction des comptes rendus d'activité de la subdivision, gestion des urgences de chantier
- Élaboration d'études de faisabilité et estimations financières de travaux
- Suivi d'études de conception
- Analyse de projets établis par des concepteurs extérieurs à la Ville, rédaction d'avis techniques et participation aux réunions de travail
- Pour les projets mineurs : réalisation d'études de conception et de dimensionnement d'installations et rédaction de cahiers des charges techniques
- Suivi de travaux, vérification de la bonne exécution des prescriptions techniques
- Participation aux réunions de chantier et rédaction de compte rendus
- Gestion courante des relations avec les différents interlocuteurs (personnel des établissements et de leurs directions gestionnaires, maîtres d'ouvrages extérieurs, bureaux d'études, contrôleurs techniques, coordonnateurs)
- Suivi administratif des affaires dont elle-il est chargé-e : devis, ordres de service, organisation des PVOC/Plan de prévention et des opérations de réception, élaboration des constats de service fait correspondant aux situations de travaux.

Spécificités du poste / contraintes : déplacements dans tout Paris, notamment durant la période estivale. Poste de CE issus des TS.

PROFIL SOUHAITÉ

Qualités requises	Connaissances professionnelles	Savoir-faire
N°1 intérêt pour un poste au caractère technique affirmé	N°1 chauffage / ventilation / climatisation (connaître les différentes installations techniques et leurs principes de fonctionnement)	N°1 Logiciels de bureautique traditionnelle (suite Office), Internet/Intranet
N°2 rigueur et sens du détail	N°2 être familiarisé avec les marchés publics de travaux (cahier des charges, délais, DPGF, BPU, sous-traitance, OPR, réserves, etc.)	N°2 bonnes qualités rédactionnelles (compte-rendu, CCTP, avis, courriels)
N°3 bon relationnel	N°3 électricité / régulation / automatismes (connaître les grands principes, savoir rédiger ou interpréter une analyse fonctionnelle)	N°3 maîtrise du progiciel GO : recensement, opération, ROP, DEC, OS/EJ et OSSIF, « workflows »
N°4 esprit d'initiative	N°4 notions de technique du bâtiment et de la construction	N°4 interprétation de données numériques, de graphiques
N°5 aimer donner son avis, proposer des solutions	N°5 pilotage d'opération et/ou maîtrise d'ouvrage	N°5

Formation et / ou expérience professionnelle souhaitée(s) : Niveau BTS ou équivalent. Expérience dans le domaine du génie climatique

CONTACT

Nom : Alice ZENOU

Tél : 01 71 27 00 20

Bureau : Section technique de l'énergie et du génie climatique

Email : alice.zenou@paris.fr

Service : Service de l'énergie

Adresse : 7 avenue de la Porte d'Ivry - 75013 PARIS

Poste à pourvoir à compter du : 19/07/2019